

## 【重要】

# 住宅瑕疵担保責任保険の業務について変更のお知らせ

九州住宅保証株式会社は、2025年4月より  
瑕疵保険の「取次業務」を廃止し「検査機関」となります。

**取次業務** 瑕疵保険に関する申請対応（申込、変更、証券）、内容説明、相談など

保険法人	保険名	2025年 3月31日まで	2025年 4月1日以降
住宅保証機構（株）	まもりすまい保険	○ → × 対応ができません	×
ハウスプラス住宅保証（株）	ハウスプラスすまい保険		
（株）住宅あんしん保証	あんしん住宅瑕疵保険		
（株）日本住宅保証検査機構	JIO わが家の保険		
（株）ハウスジーマン	新築住宅かし保険	×（変更ありません）	

**検査機関** 現場検査については、今まで通り実施します。

保険法人	保険名	2025年 3月31日まで	2025年 4月1日以降
住宅保証機構（株）	まもりすまい保険	○ （変更ありません）	
ハウスプラス住宅保証（株）	ハウスプラスすまい保険		
（株）住宅あんしん保証	あんしん住宅瑕疵保険		
（株）日本住宅保証検査機構	JIO わが家の保険		
（株）ハウスジーマン	新築住宅かし保険		

※瑕疵保険に関する内容などは、保険法人へ直接お問い合わせください。