

2025年1月21日

お客様各位

BELS（建築物省エネルギー性能表示制度）審査業務 手数料改定のお知らせ

2025年4月1日引受より手数料を改定します

今回公開の手数料については、2025年3月末頃予定の業務規程公開時に変更となる場合がございますので、参考金額としてご覧下さい。

◆内容◆

- ・一戸建て住宅、併用住宅の住宅部分

お問合せ先：技術部

TEL：092-771-7614



九州住宅保証株式会社

BELS評価 審査手数料について(税込表示)

■ 一戸建て住宅、併用住宅の住宅部分

評価種別	手数料
BELS評価 審査手数料	44,000
BELS評価 審査手数料 (外皮計算:簡易計算利用の場合)	33,000
変更BELS評価 審査手数料	22,000
BELS評価審査手数料(評価書等活用①) (外皮基準のみ活用)	16,500
BELS評価審査手数料(評価書等活用②) (外皮基準及び一次エネルギー活用)	11,000

(注) 評価書等活用① 設計住宅性能評価(5-1)、長期使用構造等確認、低炭素建築物技術的審査 等

(注2) 評価書等活用② 設計住宅性能評価(5-2)、長期使用構造等確認、低炭素建築物技術的審査 等

(注3) 評価書等活用を利用する場合は、活用する評価書が交付されている場合に限る。

(注4) 「変更BELS評価 審査手数料」において、計算に係らない申請者情報等の事項(ZEH等の表示に関する事項を 除く)のみの変更の場合は、当初の申請で適用された料金又は11,000円のいずれか安い料金を適用する。

(注5) 「外皮計算:簡易計算利用の場合」とは外皮性能に仕様基準(誘導仕様基準含む)を用いる場合に適用する。

(注6) 混構造の評価手数料は別途見積とする。

(注7) 電子申請の場合で評価書等の電子交付を行う場合、紙面の評価書発行を希望する場合は、上表に住戸あたり2,200円を加算する。